

Objekt : 01 – REKONŠTRUKCIA HASIČSKEJ ZBRONICE

Časť : ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE

## 1. TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby : REKONŠTRUKCIA HASIČSKEJ ZBRONICE A GARÁŽ PRE  
HASIČSKÉ AUTO

Miesto stavby : NIŽNÁ JEDLOVÁ okr. Svidník

Parcela : KN 106, KN 107

Investor : OBEC NIŽNÁ JEDLOVÁ - Nižná Jedľová č. 38

Zodp. projektant : Ing. Peter Magdziak

Dátum : 06/2019

Č. zák.: 23/19

## 1. VŠEOBECNÁ ČASŤ

### 1.1. Účel stavby

Účelom stavby je rekonštrukciou schátralých priestorov hasičskej zbrojnice zmodernizovať tieto priestory a vytvoriť vhodné podmienky pre ich ďalšie využitie dobrovoľným hasičským zborom v obci Nižná Jedľová. Súčasťou hasičskej zbrojnice bude aj samostatne stojaca garáž pre hasičské auto – viď objekt. 02.

### 1.2. Zhotovenie skrutkového stavu a stručný popis stavebných úprav

Priestory požiarnej zbrojnice tvoria súčasť Kultúro-správnej budovy a nachádzajú sa v jej zadnej časti. Tvorené sú miestnosťami : zasadacia DHZ, garáž pre príviesny vozík a šaňa. Budova sa nachádza v centrálnej časti obce Nižná Jedľová, na pozemkoch č. KN 106 a KN 107. Budova bola postavená okolo r. 1970 z dostupných materiálov na vtedajšiu dobu. Objekt je murovanej tehlovej konštrukcie a pozostáva z dvoch podlaží. Strecha objektu je valbovo-sedlová s klasickým dreveným krovom a krytinou z hladkého pozinkovaného plechu. Vonkajšia omietka je brizolitová a bola pravidelne udržiavaná. Budova nie je zateplená. V súčasnosti sú na budove vymenené staré drevené okná za plastové komplene na 2.NP a čiastočne na 1. NP okrem priestorov požiarnej zbrojnice.

Stavebné úpravy v priestoroch požiarnej zbrojnice sa týkajú výmeny podláh, obnovy povrchov stien a stropov, výmeny okien a dverí, rekonštrukcie svetelnej a zásuvkovej elektroinštalácie a rozšírenia plynotifikácie s osadením plynových vykurovacích telies. Rekonštrukcia vnútorných priestorov zvýši štandard užívania budovy s priaznivým vplyvom na zdravie ľudí.

Do zvislých a vodorovných konštrukcií v objekte sa nezasahuje.

## 2. STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE

### 2.1. Búracie práce

Z búracích prác je potrebné zrealizovať tieto práce :

- kompletné otlčenie vnútorných omietok stien a stropov vo všetkých miestnostiach
- vybúranie starej teracovej dlažby v časti miestnosti č. 3
- vybúranie tehlovej priečky dĺžky 3,75 m
- demonťáž starých drevených okien, vonkajších dverí a plechových vrát požiarnej zbrojnice, demonťáž vonkajších mriež na starých oknách

### 2.2. Úprava podláh

Navrhované nášlapné vrstvy podláh budú realizované podľa legendy miestností vo výkresovej časti. Iba v miestnosti č. 1 ostane pôvodná teracová dlažba. Pred zrealizovaním nových keramických podláh je potrebné podkladnú vrstvu vyspraviť cementovým poterom a zrealizovať nový samonivelizačný poter v miestnostiach č. 2 a 3. Keramická dlažba bude ukladaná do flexibilného lepidla.

Novú protišmykovú dlažbu zrealizovať aj na obidvoch závetriach. Existujúca dlažba vzhľadom na jej dezolátny stav bude odstránená.

## 2.3. Úpravy povrchov stien a stropov

Nové povrchové úpravy stien a stropov budú realizované v zmysle legendy miestnosti vo výkresovej časti. Po odstránení pôvodnej omietky je predpoklad, že povrch stien bude nerovný, preto je potrebné zrealizovať najprv hrubú vyrovnávaciu vápenno-cementovú omietku v nevyhnutnom rozsahu, až potom naniesť novú sietkovú omietku s použitím sietky a lepidla. Podklad pri nanášaní novej omietky musí byť pevný, suchý a zbavený mastnoty a prachu. Pred nanášaním novej omietky previesť hĺbkovú penetráciu. Nové maľby PRIMALEX a umývateľné nátery budú realizované v dvoch vrstvách. V každej miestnosti zrealizovať nové keramické sokliky výšky 150 mm.

## 2.4. Výplne otvorov

V priestoroch požiarnej zbrojnice na 1. NP bude zrealizovaná výmena okien a vonkajších dverí podľa označenia vo výkresovej časti. Všetky dvere ako aj garážové vráta budú dodané spolu so zárubňou.

Navrhované okná sú plastové s izolačným trojsklom. Pri výmene okien a vonk. dverí škáry medzi osadzovacím rámom a ostiením vyplniť PUR penou. Ostenia okien vyspraviť z vonkajšej a vnútornej strany vyspraviť omietkou a maľbou.

## 2.5. Ostatné práce

Z ostatných prác je potrebné zrealizovať :

- rozšírenie plynofikácie s osadením nových plynových vykurovacích telies v miestnostiach č. 1 a 3.
- rekonštrukcia svetelnej a zásuvkovej elektroinštalácie
- demontáž dreveného obkladu stien v miestnosti č. 1 do výšky 1200 mm, dĺžky 10 m

## 2.6. Starostlivosť o životné prostredie

Realizácia stavby nebude mať negatívny dopad na životné prostredie a na zdravie ľudí. Počas výstavby je potrebné dodržiavať legislatívne opatrenia na ochranu okolia pred nadmerným hlukom, prachom a pod. Stavba je nevýrobného charakteru.

## 3. SPÔSOB LIKVIDÁCIE ODPADOV

Pri realizácii stavby vzniknú tieto odpady v zmysle klasifikácie katalógu odpadov vyhlášky č. 365/2015 Z.z.:

<b>15 01 02</b>	obaly z plastov	O
<b>17 01 02</b>	tehly (vybúranie priečky)	O
<b>17 01 03</b>	obkladačky, dlaždice, keramika	O
<b>17 02 01</b>	drevo (demontáž drev. rámov okien, dverí .....	O
<b>17 02 02</b>	sklo (vybúranie sklenených výplní drev. okien...)	

Všetky tieto odpady sa nenachádzajú v zozname škodlivín a budú zneškodnené na povolenej skládke oprávnenou firmou v zmysle zákona o odpadoch.

#### **4. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI**

Počas výstavby je potrebné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia týkajúce sa ochrany zdravia pri práci.

- Zákon NR SR č. 330/1996 Z.z., vyhlášku č. 374/90 o zabezpečení bezpečnosti práce pri stavebných prácach a zákonník práce č. 65/65 Zb.

Svidník, jún 2019

Vypracoval : Ing. Magdziak